

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE**Odbor kultury a památkové péče
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno**

Č. j.: JMK 133459/2021

Sp. zn.: S-JMK 123035/2021 OKPP

Brno 13.09.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, jako věcně a místně příslušný správní (dotčený) orgán podle ust. § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, § 10, § 11 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti města Znojma, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo (jednajícím prostřednictvím Ing. Karla Bartuška, vedoucího odboru investic a technických služeb), doručené Krajskému úřadu Jihomoravského kraje dne 19. 8. 2021, tímto v souladu s ust. § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve věci obnovy fasády a výměny oken u Důstojnického pavilonu a prelatury v areálu národní kulturní památky klášter Znojmo-Louka, prohlášené nařízením vlády č. 69/2017 Sb., toto

závažné stanovisko:

Obnova fasády a výměna oken u Důstojnického pavilonu a prelatury podle přiložené projektové dokumentace pro povolení stavby „Důstojnický pavilon a Prelatura, obnova fasády a výměna oken, p. č. 4, Město Znojmo, k. ú. Znojmo-Louka,“ vypracoval Ing. arch. Michal Štandl, zodp. proj. Ing. A. Čeleda, 7/2021, v areálu národní kulturní památky klášter Znojmo-Louka jsou ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

přípustné.

Odůvodnění

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, obdržel žádost města Znojma, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo (jednajícím prostřednictvím Ing. Karla Bartuška, vedoucího odboru investic a technických služeb), o vydání závazného stanoviska ve věci obnovy fasády a výměny oken u Důstojnického pavilonu a prelatury podle přiložené projektové dokumentace pro povolení stavby „Důstojnický pavilon a Prelatura, obnova fasády a výměna oken, p. č. 4, Město Znojmo, k. ú. Znojmo-Louka,“ vypracoval Ing. arch. Michal Štandl, zodp. proj. Ing. A. Čeleda, 7/2021, v areálu národní kulturní památky klášter Znojmo-Louka, prohlášené nařízením vlády č. 69/2017 Sb. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, si v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče (dále NPÚ), které mu bylo doručeno dne 2. 9. 2021 pod č. j. NPÚ-371/68784/2021. Z jeho obsahu a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, dospěl k závěru, že předmětná obnova fasády a výměna oken u Důstojnického pavilonu a

prelatury v areálu národní kulturní památky klášter v Louce u Znojma jsou z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné.

Předmětem řízení je obnova fasády a výměna oken u Důstojnického pavilonu a prelatury podle přiložené projektové dokumentace pro povolení stavby. Navržené stavební práce nemění kompoziční, architektonické ani materiálové řešení dotčených objektů. Barevné řešení fasády vychází z historických pramenů (okrová barva doplněná o bílé ornamenty). Materiálové složení dozdívek v zásadě respektuje historický stav – plné cihly klasického formátu, z důvodu požadavku větší pevnosti zděné na vápenocementovou maltu. Materiálové složení omítek a štuků vychází z použití původních materiálů. Výplně otvorů zajistí dřevěné výrobky z masivu (modřín), vyrobené klasickými truhlářskými postupy podle původních vzorů. Dochované hodnotné výplně a jejich části budou repasovány (vrata, částečně okenní otvory z konce 19. století). Otvory zazděné po roce 1992 z důvodu bezpečnosti budou obnoveny. Vzhledem k celkovému rozsahu prací bude stavba probíhat několik let po etapách v závislosti na získání finančních prostředků.

Jedná se o žádoucí udržovací práce, jejichž provedením nedojde k újmě na kulturně historických hodnotách kulturní památky. Realizace záměru naopak povede ke zlepšení technického stavu a estetického vzhledu dotčených staveb. Osvědčeným prostředkem k naplnění dozoru správního orgánu i odborného dohledu odborné organizace státní památkové péče jsou v souladu s ust. § 28 odst. 2 písm. b) a § 32 odst. 2 písm. g) zákona o státní památkové péči konzultační schůzky. Slouží mj. k ověření souladu zvolených technologických postupů s požadavky podle závazného stanoviska. Podmínku konzultací průběhu prací však není v tomto případě nutné výslovně ukládat, protože účastník řízení v tomto smyslu dlouhodobě spolupracuje o své svobodné vůli s orgány státní památkové péče.

Ze všech výše uvedených důvodů mohl správní orgán konstatovat přípustnost záměru účastníka bez stanovení dalších podmínek.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

otisk razítka

Mgr. Petr Fedor
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Město Znojmo, Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

Počet listů rozhodnutí: 1
Počet příloh/listů příloh: 0/0

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor kultury a památkové péče
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 136559/2021

Sp. zn.: S - JMK 123015/2021 OKPP

Brno 20.09.2021

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), po provedeném řízení na základě žádosti města Znojma, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo (jednajícího prostřednictvím Ing. Karla Bartuška, vedoucího odboru investic a technických služeb), doručené Krajskému úřadu Jihomoravského kraje dne 19. 8. 2021, tímto v souladu s ust. § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve věci výměny oken u Důstojnického pavilonu a prelatury v areálu národní kulturní památky klášter v Louce u Znojma, prohlášené nařízením vlády č. 69/2017 Sb., toto

závazné stanovisko:

Výměna oken u Důstojnického pavilonu a prelatury podle přiložené projektové dokumentace pro provedení stavby „Důstojnický pavilon a Prelatura, obnova fasády a výměna oken, 1. etapa – výměna oken, p. č. 4, Město Znojmo, k. ú. Znojmo-Louka,“ vypracoval Ing. arch. Michal Štancl, zodp. proj. Ing. A. Čeleda, 7/2021, v areálu národní kulturní památky klášter v Louce u Znojma, je ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči

přípustná.

Odůvodnění

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, obdržel žádost města Znojma, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo (jednající prostřednictvím Ing. Karla Bartuška, vedoucího odboru investic a technických služeb), o vydání závazného stanoviska ve věci výměny oken u Důstojnického pavilonu a prelatury podle přiložené projektové dokumentace pro provedení stavby „Důstojnický pavilon a Prelatura, obnova fasády a výměna oken, 1. etapa – výměna oken, p. č. 4, Město Znojmo, k. ú. Znojmo-Louka,“ vypracoval Ing. arch. Michal Štancl, zodp. proj. Ing. A. Čeleda, 7/2021, v areálu národní kulturní památky klášter v Louce u Znojma. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, si v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči, vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče (dále NPÚ), které mu bylo doručeno dne 2. 9. 2021 pod č. j. NPÚ-371/68769/2021. Z jeho obsahu a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a

památkové péče, dospěl k závěru, že výše uvedená výměna oken u Důstojnického pavilonu a prelatury je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustná.

Předmětem řízení je výměna oken u Důstojnického pavilonu a prelatury podle přiložené projektové dokumentace pro provedení stavby. Navržené práce nemění kompoziční, architektonické ani materiálové řešení dotčených objektů. Výplně otvorů zajistí dřevěné výrobky z masivu (modřín), vyrobené klasickými truhlářskými postupy podle původních vzorů. Dochované hodnotné výplně a jejich části budou repasovány (vrata, částečně okenní výplně z konce 19. století). Podle pozdně klasicistních vzorů budou zhotoveny i části okenních výplní, které nahradí výrobky z doby po roce 1945. Druhotně bude použito i historické kování. Nátěry jsou navrženy ve světlé matové barvě, tzv. slonová kost. Otvory zazděné po roce 1992 z důvodu bezpečnosti budou obnoveny. Vzhledem k celkovému rozsahu prací bude stavba probíhat několik let po etapách v závislosti na získání finančních prostředků.

Jedná se o žádoucí udržovací práce, jejichž provedením nedojde k újmě na kulturně historických hodnotách kulturní památky. Realizace záměru naopak povede ke zlepšení technického stavu a estetického vzhledu dotčených staveb. Osvědčeným prostředkem k naplnění dozoru správního orgánu i odborného dohledu odborné organizace státní památkové péče jsou v souladu s ust. § 28 odst. 2 písm. b) a § 32 odst. 2 písm. g) zákona o státní památkové péči konzultační schůzky. Slouží mj. k ověření souladu zvolených technologických postupů s požadavky podle závazného stanoviska. Podmínku konzultací průběhu prací však není v tomto případě nutné výslovně ukládat, protože účastník řízení v tomto smyslu dlouhodobě spolupracuje o své svobodné vůli s orgány státní památkové péče.

Ze všech výše uvedených důvodů mohl správní orgán konstatovat přípustnost záměru účastníka bez stanovení dalších podmínek.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí k Ministerstvu kultury podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.



Mgr. Petr Fedor
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Město Znojmo, Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

Počet listů rozhodnutí: 1
Počet příloh/listů příloh: 0/00

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZNP019QAD6

Číslo jednací: MUZN 170008/2021

Ve Znojmě dne 4. 10. 2021

Město Znojmo
odbor investic a technických služeb
Obroková 1/12
669 02 Znojmo

RD

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO		
P1	Vnitřní pošta	Podáno: osobně <input checked="" type="checkbox"/> poštou <input checked="" type="checkbox"/>
Datum:	- 8. 10. 2021	
Č.j.: MUZN	Lis. příl.: 181541 / 2021	Lis. dopor.: (1/1+1 me) \$

Věc: Vyjádření ke stavbě "Důstojnický pavilon a Prelatura, obnova fasády a výměna oken - p.č. 4 k.ú. Znojmo - Louka"

Projekt: Ing. arch. Michal Štancí, Bolzánova 1981/45, Znojmo, vyhotoveno – 5/2021

Z hlediska orgánu ochrany přírody:

Předložená projektová dokumentace řeší obnovu fasády, výměnu výplní otvorů a revizi střešního pláště na objektu Důstojnický pavilon a Prelatura na pozemku p.č. 4 k.ú. Znojmo – Louka.

Z hlediska zájmů ochrany přírody, jejichž uplatňování je s odvoláním na ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v kompetenci odboru ŽP MěÚ Znojmo jako úřadu obce s rozšířenou působností, je realizace záměru možná.

Vzhledem k situaci, že na zájmovém objektu byl zjištěn výskyt či pobytové stopy některých zvlášť chráněných živočišných druhů, je nutno další postup prací a provedení následných opatření k zachování jejich hnízdišť (biotopů) konzultovat s odbornými zástupci Krajského úřadu Jihomoravského kraje (Mgr. Škorpíková – tel.č. 541654322) nebo Jihomoravského muzea ve Znojmě (RNDr. Reiter – tel.č. 515282233).

Ing. Veselá

Z hlediska orgánu odpadového hospodářství:

Dle §146 odst. 3 zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech, bylo k tomuto záměru vydáno závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství MUZN 177700/2021, ze dne 4.10.2021.

Ing. Králová

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
ZNOJMO
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

-1-

Ing. František HUŠEK, Ph.D
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

Mgr. Šárka KRUPALOVÁ
zástupce vedoucího odboru ŽP
Městského úřadu Znojmo

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZN02193DC

Spisová značka: SMUZN 37425/2021 ŽP/Kra

Číslo jednací: MUZN 177700/2021

Oprávněná úřední osoba: Ing. Eva Králová

Telefon: 515216407, 739389054

E-mail: eva.kralova@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 4.10.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí (dále i jen „správní orgán“) jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle ustanovení § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti od:

Žadatel:

Jméno/název: Město Znojmo, zast. odborem investic a tech. služeb

Adresa žadatele: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

IČ/u fyzické osoby datum narození: 00293881

Telefon: 739389056

E-mail: radim.drzmisek@muznojmo.cz

SOUHLASÍ

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona se záměrem: „**Důstojnický pavilon a Prelatura, obnova fasády a výměna oken**“, parc. č. 4 k. ú. Znojmo - Louka, z hlediska nakládání s odpady.

Pro provedení stavby se podle ustanovení § 146 odst. 4 zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

1. S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.**

Stručně o předmětném stavebním záměru:

Dle žádosti:

Jedná se o projekt oprav fasády a výměny oken.

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

<i>Katalogové číslo odpadu *</i>	<i>Název odpadu *</i>	<i>Výpočet/odhad množství</i>	<i>Způsob nakládání s odpadem **</i>
17 02 01	Dřevo	30	D
17 02 02	Sklo	0,6	C
17 04 05	Železo + ocel	2,2	C
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	750	D

**dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů.*

***dle § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech*

nahrazeno legendou: A – předcházení vzniku odpadů

B – příprava k opětovnému použití

C – recyklace odpadů

D – jiné využití odpadů

E – odstranění odpadů

Pozn: množství odpadů se týká odpadů, u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná

Odůvodnění

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, obdržel dne 22.9.2021 žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – č. j. MUZN 170011/2021. Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 146 odst. 3 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Správní orgán požaduje předložení průběžné evidence odpadů a dokladů o předání odpadů oprávněné osobě do 10 dní od dokončení prací (před započítáním užívání stavby / udělením kolaudačního souhlasu) jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle § 94 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a ověřování podaných hlášení o produkci a nakládání s odpady dle § 95 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu ve stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady, v souladu s principem prevence v oblasti životního prostředí. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě je třeba předložit v rozsahu dle výše uvedeného ustanovení zákona a prováděcích právních předpisů.

Doklady z koncového zařízení, tedy ze zařízení k odstranění nebo využití odpadů, jsou požadovány v souladu s principem uvedeným v § 3 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, a dále s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi. Proto je tato podmínka stanovena jako doplnění předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě. Doklady o využití / odstranění odpadů je třeba předložit v rozsahu přejímky odpadů do zařízení.

Výše uvedený požadavek na doložení dokladů nelze nahradit čestným prohlášením.

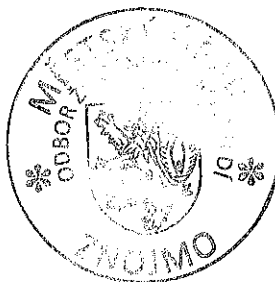
Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- žádost č. j. 170011/2021
- PD – Ing. arch. Michal Štanc1, Ing. Aleš Čeleda

Poučení účastníků

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti závaznému stanovisku se lze odvolat prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu.

Správní orgán upozorňuje, že toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlas k provozování zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech.



Ing. František HUŠEK, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

Na - [signature]
Mgr. Šárka KRUPALOVÁ
zástupce vedoucího odboru ŽP
Městského úřadu Znojmo

Rozdělovník:

Město Znojmo, zast. odborem investic a tech. služeb, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo